



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS
REQUERIMENTO DE COTA BÁSICA DE IPTU

1. Dados do Proprietário do imóvel (Titular no IPTU):

- a) Nome completo _____.
- b) CPF: _____.
- c) Telefone: () _____.
- Se houver um telefone alternativo para recado, informe o número e o nome da pessoa com quem entraremos em contato: () _____.
- d) Estado civil:
() Solteiro (a).
() Casado (a) ou Amasiado (a).
() Viúvo (a).
() Separado (a) ou Divorciado (a).
Se for casado (a) ou amasiado (a) ou viúvo (a):
Nome completo do cônjuge: _____.
- CPF do cônjuge: _____.

2. Dados do Imóvel:

Endereço: _____ N.º _____

Complemento: _____ Bairro: _____

Ponto de referência _____

- () Sou solteiro(a) **posso um único** imóvel e nele resido.
- () Sou casado(a) ou amasiado (a) **possuímos um único imóvel** e nele residimos.

3. Moradores do imóvel:

Nome	Idade	Parentesco

Existe outro imóvel no mesmo lote? () Sim, quantos _____ Não ()

Se Sim, informar o nome e o grau de parentesco ou qual o vínculo entre os moradores dos imóveis

Nome	Parentesco ou vínculo

4. Renda do Proprietário:

- () Sou solteiro (a) ou separado (a) ou divorciado (a) ou viúvo (a) e não possuo renda superior a 2 salário mínimos/mês.
- () Sou casado (a) ou amasiado (a) e a renda do casal não é superior a 3 salários mínimos/mês.



PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVINÓPOLIS

REQUERIMENTO DE COTA BÁSICA DE IPTU

5. Para conhecimento:

- () Estou ciente que, no caso de indeferimento do pedido, serão cobrados Juros, Multas e correção sobre o IPTU.
- () Estou ciente que, nos termos da Lei nº 49/1998, o benefício da Cota Básica Social é destinado àqueles COMPROVADAMENTE VULNERÁVEIS.
- () Estou ciente que para deferimento do pedido de Cota básica será necessário que um Assistente Social verifique minha condição socioeconômica. Serão realizadas até três (3) tentativas de visita no imóvel, em cada uma delas, caso não seja possível realizar a Visita Técnica Domiciliar, será deixado um aviso informando para entrar em contato com o setor responsável, essa visita **NÃO SERÁ AGENDADA, conforme estabelece a legislação municipal**. Caso não seja possível realizar a Visita Técnica Domiciliar, o pedido de cota básica será indeferido.
- () Estou ciente que, nos termos do artigo 299 do Código Penal Brasileiro, a prestação de informações falsas caracteriza-se em CRIME. No caso de apuração de irregularidades nas informações prestadas assumirei todas as consequências penais e administrativas, inclusive o recolhimento dos tributos devidos.
- () Estou ciente que, caso o imóvel esteja ALUGADO ou o proprietário possua MAIS DE UM IMÓVEL ou RENDA SUPERIOR às listadas anteriormente ou FALTEM DOCUMENTAÇÕES que comprovem a renda do requerente o processo será INDEFERIDO, sem necessidade da Visita Técnica Domiciliar.

6. Qual horário para encontrar morador capaz de atender o Assistente Social em casa? (pessoa maior de 18 anos) – Favor especificar o horário

7. Documentações necessárias:

Contribuinte cadastrado no CADÚNICO:

- () Requerimento específico devidamente preenchido e assinado.
- () Cópia do CPF e da Identidade (se casado (a), amasiado (a) ou viúvo (a), dos cônjuges). () Carnê de IPTU do imóvel.
- () Comprovante de inscrição no CadÚnico.
- () Caso proprietário tenha falecido – apresentar cópia da Certidão de Óbito.

Contribuinte NÃO cadastrado no CADÚNICO:

- () Requerimento específico devidamente preenchido e assinado.
- () Cópia do CPF e da Identidade (se casado (a), amasiado (a) ou viúvo (a), dos cônjuges). () Carnê de IPTU do imóvel.
- () Cópia da Certidão de Nascimento (solteiros) ou de Casamento (casados, divorciados, viúvos). * em caso de união estável – preencher Declaração de União Estável.
- () Cópia de Comprovante de Endereço.
- () Caso proprietário (a) tenha falecido – apresentar cópia da Certidão de Óbito.
- () Cópia da Carteira de Trabalho (folhas da foto, identificação, último emprego e página posterior em branco), no caso de casados ou amasiados de ambos cônjuges – **apresentar independentemente de estar empregado (a), desempregado (a), trabalhar por conta própria (a) ou estar aposentado (a)**.

Comprovação de Renda (no caso de casados ou amasiados, de ambos cônjuges):

- () Para empregados (as): Cópia do contracheque atualizado (máximo de 02 meses anterior).
- () Para autônomo ou desempregados (as): Declaração de desemprego ou autônomo.
- () Para aposentados (as): cópia do extrato de **BENEFÍCIO** – emitido pelo INSS ou regime de aposentadoria próprio.